



8667 Kánya, Fő utca 20.

Hrsz.: 380

**Meglévő tárolóépület nem építési engedély
köteles bővítésének terve**

Tartalomjegyzék

- Borítólap (1 lap)
- Tartalomjegyzék (1 lap)
- Aláíró lap (1 lap)
- Tervezői nyilatkozat (1 lap)
- Építési műszaki leírás
- **Helyszínrajz** M 1: 500 **É-01**
- **Meglévő alaprajz, metszet** M 1: 100 **É-02**
- **Meglévő homlokzatok** M 1: 100 **É-03**
- **Tervezett alaprajz** M 1: 100 **É-04**
- **Tervezett metszetek** M 1: 100 **É-05**
- **Tervezett homlokzatok** M 1: 100 **É-06**

ALÁÍR Ó LAP

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles
bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20.
hrsz.: 380

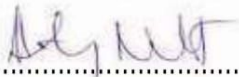
Az építési engedélyezési tervdokumentáció tartalmát a tervező ismertette, a tartalomjegyzékben lévő tervek alapján az építészeti, a tartószerkezeti, gépészeti és elektromos berendezésekre vonatkozó megoldásokat elfogadjuk.

Tudomásul vesszük, hogy ez a tervdokumentáció csak az engedélyeztetésre alkalmas, kivitelezésre a külön jogszabályban (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről 22§) meghatározott kiviteli terveket kell készíttetni (statikai), az engedélyezési tervdokumentáció kivitelezésre nem alkalmas. A tervtől eltérni csak a tervező, a felelős műszaki vezető ill. az elsőfokú építési hatóság módosított tervek jóváhagyását követően, valamint az érvényben lévő jogszabályok szerint lehet.

ÉPÍTETŐK:

.....
Léner Ferenc
polgármester
Kánya Község Önkormányzata

TERVEZŐ, MEGBÍZOTT:


.....
Hideg Norbert
építész tervező
É 14-0376

TARTÓSZERKEZET:


.....
Stadler Csaba
statikus vezető tervező
T-1/01-9844

Siófok, 2021. november 24.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles
bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20.
hrsz.: 380

Építtető: **Léner Ferenc**
polgármester
Kánya Község Önkormányzata
8667 Kánya, Fő utca 170.

Alulírottak, a fenti beruházás felelős tervezői kijelentjük, hogy:


- az általunk tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így a környezetvédelmi, statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek,
- a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges,
- a tervezés során azonos módszert alkalmaztunk a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztuk,
- az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás megfelel a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 50§ (3) bekezdésében meghatározott követelményeknek:
 - A tervezett építmény nem akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát. Méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz, nem korlátozza a szomszédos telkek beépítését, nem károsítja a szomszédos beépítést. Az épület elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása az övezeti előírások szerinti, az utcában felépült épületek változatosak.
 - A tervezett építmény építési engedélyezési tervében szereplő rajzi tervlapokon, műszaki leírásokban és igazoló számításokban meghatározott anyagok, szerkezetek, és építéstechnológiák alkalmazásával teljesíti az OTÉK 50. § (3) bekezdésében meghatározott követelményeket.
 - A tervezett építmény megfelel a rendeltetési céljának és a tervezési programban részletezett elvárásoknak. Részletesen az állékonyság és a mechanikai szilárdság (tartószerkezeti műszaki leírás és kivitelezési tervek szerint!), a tűzbiztonság (külön műszaki leírás szerint!), a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem, a biztonságos használat és akadálymentesség (kidolgozása nem indokolt), a zaj és rezgés elleni védelem (kidolgozása nem indokolt), az energiatakarékosság és hővédelem (gépészeti tervrész szerint!), az élet- és vagyonvédelem előírások követelményeinek (kidolgozása nem indokolt).

- Az alapvető követelmények kielégítését a vonatkozó magyar nemzeti szabvány alkalmazásával lehet teljesíteni.
- Megújuló energia használatával kapcsolatos beruházás az építés ütemében nem létesül. Később tervezett napelemes rendszer kiépítése, a rendelkezésre álló nagy tetőfelületeken elhelyezve.
- A tervezett építmény kivitelezése során csak olyan építési termék építhető be, amelyik jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkezik! A kivitelezés során a gyártó által megadott alkalmazástechnikai előírásokat be kell tartani! A tervben meghatározott konkrét építési anyagok csak minimum azonos teljesítmény-jellemzőjű, műszaki tulajdonságú és minőségű anyagokkal helyettesíthetők!
- A tervezett építmény szerkezetét, beépített berendezését és vezetékhálózatát úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy azok karbantartás, korszerűsítés, esetleges csere céljából - a csatlakozó szerkezetek állékonyságának veszélyeztetése nélkül - hozzáférhetőek legyenek, valamint azok a magyar nemzeti szabványok által megkövetelt biztonsággal
- A tervezett vagy becsült élettartamuk alatt - a rendeltetési céljuknak megfelelő biztonsággal - az állékonyság és a mechanikai szilárdság, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelel, védelmet nyújt a várható hatások okozta ártalmak ellen az építmény rendeltetésszerű használata során, és megfeleljenek meg és álljanak ellen a várható mértékű terheléseknek, hatásoknak.
- az építési tevékenységgel érintett épület nem tartalmaz azbesztet,
- az általunk tervezett épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek és az ezt igazoló számítását a külön jogszabályi előírások szerint elkészítettük.

Siófok, 2021. november 24.

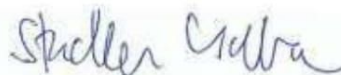
Hideg Norbert, É 14 – 0376

okleveles építész – építész tervdokumentáció



Stadler Csaba, T - 1 / 01 – 9844

okleveles építőmérnök, felelős tartószerkezeti vezető tervező – statikus műszaki leírás és számítások



Műszaki leírás

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20.
hrsz.: 380

Építtető: **Léner Ferenc**
polgármester
Kánya Község Önkormányzata
8667 Kánya, Fő utca 170.

1. Építészeti elképzelés, a tervezett épület ismertetése

A területen jelenleg 3 épület áll: szociális intézmény, kerti építmény és egy tároló épület. A tervezési feladat a tároló épület nem engedélyköteles bővítésének tervezése volt. A bővítményben további tároló területet kellett kialakítani, valamint a meglévő tároló épület keleti oldalán egy wc-t kellett kialakítani zuhanyzóval. A Meglévő épület nyeregtetős, a tervezett bővítés során az épület nyeregtetős marad, megtartva a gerincmagasságot. Ez viszont a bővítmény aszimmetrikus tető kialakítást eredményez. A helyiségekre vonatkozó elvárás az élhetőség, a használhatóság, a megfelelő tájolás és gazdaságos fenntarthatóság volt.

Az épületbe a déli oldalon, illetve a bővítmény keleti oldalán lehet bejutni. A tervezett bővítmény és a meglévő épület nyugati felén lévő tároló belül összenyitásra kerül, így egy nagyobb helyiség alakul ki.

A helyiségek méretezése az előírásoknak (OTÉK) megfelelően került kialakításra, az épület hasznos térfogata nem léphette túl a nettó 100 m³-t.

2. Településképi illeszkedés (telepítés, tömegalakítás, anyagok, színek)

Tervezési feladat: 8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380 alatti ingatlanra meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve.

Építési helyszín: Az építéssel érintett helyszín falusias területen található, lakóépületek között, alacsony forgalmú út mellett, az utcákban kialakult utcaképpel. A szomszédos ingatlanok oldalhatáronálló beépítési móddal épültek.

Telepítés: A tervezett bővítmény a meglévő tárolóépülettől nyugatra, annak északi homlokzati falának folytatásaként kerül elhelyezésre..

Terepalakítás: A terület nyugati irányba jelentősen lejt, nagyobb mértékű terepalakítás nem készül

Magasság: A környező épületek magassága változatos: földszintes, földszint + tetőteres. A területen megengedett építménymagasság 5,0 m. Ezeket figyelembe véve a tervezett épület földszintes tömegű. A tervezett épület tömege optimálisan belesimul a környezetébe.

Tetőhajlásszög-tetőforma: A tervezett épület magastetősen kerül kialakításra, 26 és 45 fokos tetőhajlásszöggel. Közvetlen környezetében jellemzően magastetővel rendelkező épületek találhatóak.

Szerkezet és forma: Az épület falazott szerkezetű, utólagos hőszigeteléssel nem ellátott magastetős épület. Formai kialakításában az egyszerűség dominál. Egy fő épülettömeg kerül kialakításra.

Színek: A tervezett épület színhasználatát tekintve igazodik a meglévő, helyileg védett szociális intézmény épületéhez: az épület sárga homlokzatfestéssel, piros

cserépfedéssel, tölgy színű nyílászárókkal és szürke színű térburkolattal készül. A látszó fa elemek tölgy színűre kerülnek pácolásra.

Erkély, tornác, terasz: Az épülettel egybeépített, fedetlen terasz kerül kialakításra az épület déli oldalán

Ajtók ablakok: Az ajtók és ablakok egyszerű, osztással kialakított tölgy színű nyílászárók. Külső árnyékolás nem készül

Homlokzatképzés, anyaghasználat: A homlokzaton vakolt felületek, egyszerű, sima festett felületek kerülnek kialakításra. Párkányok, tagozatok kialakítása nem történik.

3.) Beépítési adatok:

Építési övezet:	Lf-1-o	
Beépítési mód:	oldalhatáronálló	
Az építési telek területe:	3714 m ²	
A megengedett beépíthetőség:	30%= 1114,20 m ²	
Tervezett beépített alapterület:	379,40 m ²	
A beépítettség:	10,21 %	MEGFELEL!
Megengedett építménymagasság:	5,00 m	
Építménymagasság:	3,38 m	MEGFELEL!
Az épület főbejárat előtti járda szintje:	-0,02	
A földszinti padlóvonal szintje:	+0,00	
Az ereszvonala szintje:	+2,40	
A tető hajlásszöge:	$\alpha=26^\circ, 45^\circ$	
Tűzveszélyességi osztály:	„D”	
Kitűzési alapmagasság:	+0,00= meglévő padlószint	

4.) Az épület helyiségei, burkolatai, hasznos alapterülete:

Földszint:

0.01. Tároló	kerámia	24,85 m ²
0.02. Tároló	kerámia	6,60 m ²
0.03. Wc	kerámia	5,73 m ²
0.04. Zuhanyzó	kerámia	2,18 m ²
földszint hasznos területe összesen:		39,36 m²

5.) Szerkezeti leírás

Földmunka

A területen a humusz leszedését követően az alapárok kiásása gépi és kézi erővel történik. A kitermelt föld feltöltésre kerülhet, illetve tereprendezéshez használható, a felső 20 cm-t kivéve. A lábazatok közötti feltöltés tömörségét trg 95%-ra kell tömöríteni.

Alapok

Az épület főfalai alá min. 50/90 beton sávalapot kell készíteni C12/15-X0 (b)H-32-F3 minőségű betonból, Alapozási sík a környező terepszinthez képest min. 90 cm mélyen van, szükség szerint az alapozási síkot lépcsőzni kell. Az alapozási munkákkal összhangban a szükséges közművezetékek alapok alatti vagy alaptesten átvezetett bekötéseit védőcsőbe helyezve, szabályos átvezetéseket el kell készíteni. A vasalt 15 cm vastag alaplemez C20/25-X0(v)H-16-F3 minőségű betonból készül, a vasalása min. B500 minőségű acélháló. (lásd statikai műszaki leírás) **Az alapozás során, ill. az egész építkezés során a felelős műszaki vezető utasításait be kell tartani, a teherhordó szerkezetek betonozása előtt a felelős műszaki vezetőt tájékoztatni kell!**

Lábazat

Az épület lábazati kialakítása: a terepviszonyokhoz igazodó magasságú ZS30, zsalúkö fal C20/25-X0(v)H-16-F3 minőségű betonból, a vasalása min. B500 minőségű

Felmenő falak

A tervezett épület felmenő falai POROTHERM 30 N+F vázkerámia falazó elemből készülő falazat, rendszerhez tartozó falazó habarcsba falazva a falazóelemhez tartozó technológiai utasítások szerint (téglakötés!). Szükséges helyeken vasbeton erősítő pillérek készülnek a statikai tervek szerint.

Nyílásáthidalások

Homlokzati falakban koszorúval egybevasalt monolit vasbeton, hőszigetelés nélkül, válaszfalakban a rendszerhez igazodó áthidalások készülnek.

Födém

A tervezett épület födém szerkezete szarufákra rögzített 2x5/15 fogópár, illetve 15/10 fa födémgerenda, rétegrendeket lásd tervlapok!

A teherhordó szerkezetek betonozása előtt a felelős műszaki vezetőt tájékoztatni kell!

Lépcső

nem készül

Koszorú

Statikai kiviteli tervek szerint a koszorúk C20/25-X0(v)H-16-F3 minőségű betonból és B500-as 14 mm átmérőjű betonacélból készülnek, a sarkokon kiegészítő vasalással. A koszorút 15 cm-ként 8 mm-es kengyelezéssel kell készíteni.

A teherhordó szerkezetek betonozása előtt a felelős műszaki vezetőt tájékoztatni kell!

Fedélszerkezet

Hagyományos 26 és 45 fokos nyeregterítő szerkezet, GL24 anyagminőségű 15/15 talpszelemekkel, maximum 90 cm-es tengelytávolsággal. A 15/15-ös talpszelemeket a vasbeton koszorúra kell rögzíteni.

A 15/15 talpszelemen elhelyezése előtt a koszorú felső síkjára 1 rtg. bitumenes vastaglemezt kell elhelyezni, a szelemeket a koszorúba betonozott talpcsavarokhoz kell rögzíteni. A szerkezet nem látható elemeit (szarufák, tetőlécek, szelemenek) a méretre vágás és megmunkálás után BIO KOMPLEX faanyagvédőszerben kell áztatni, az esetleges későbbi méretre igazítás után az új bütös metszeteket a védőszerrel be kell mázolni. A padlás átszellőzése az eresz alatt biztosítható. A meglévő tetőszerkezet felülvizsgálandó, szükség esetén a szükséges javításokat el kell végezni

Héjazat

hornyolt piros színű kerámia cserépfedés készül a rendszerhez tartozó kiegészítőkkal (kúpcserép, szellőzőszalagok, szellőző cserepek), hófogóval. A héjazat 5/3 lécezésre készül. Minden szarufa közben felül 1 db szellőző cserepet kell beépíteni, mely biztosítja a padlás szellőzését. A meglévő héjazat felülvizsgálandó, szükség esetén a teljes fedés cserélendő

Kémény

nem készül

Bádogos szerkezetek

A félkör keresztmetszetű csüngő ereszcatorna, lefolyók, horganyzott lemezből készülnek. A csapadékvíz elvezetése során meg kell akadályozni a csapadékvíz épület alá valamint a szomszédos ingatlanra jutását. Az épület körüli felszíni csapadékvíz elvezetését is ellenőrizni kell és a felszíni vizeket az épülettől el kell vezetni. A csapadékvíz elvezető csatornarendszert a szükséges gyakorisággal, de évente minimum egyszer a lombhullást követően a szükséges munkavédelmi és

biztonsági előírásokat betartása mellett ki kell takarítani és a vízzáróságot ellenőrizni kell, szükség esetén a javítást el kell végezni.

Az épület villámvédelmét talajba levezetett földszondával kell megoldani.

Vízszigetelések

A talajnedvesség elleni szigetelését 1 rtg. teljes felületen ragasztott bitumenes vastaglemez szigeteléssel kell megoldani (Villas).

A vizes helyiségben a zuhanyzónál kent vízszigetelés készül hajlaterősítéssel a technológiai utasításoknak megfelelően.

Válaszfalak

POROTHERM válaszfal 10 cm vastagságban, rendszerhez igazodó áthidalással, a teherhordó falazathoz fészkesen bekötve.

Hő- hangszigetelés

Az épület fűdém szerkezetében a tervezett bővítésben 30 cm, a meglévő épület fűdém szerkezetére 20 cm kőzetgyapot hőszigetelés készül a nyári felmelegedés ellen. A földszinti padló szerkezetekben 5 cm lépésálló hőszigetelés készül a bővítményben. A homlokzaton utólagos hőszigetelés nem készül.

Az épület jellegét figyelembe véve, valamint a területre jelenleg jellemző gépkocsiforgalom és annak gyakoriságának, mint külső zajforrásnak figyelembe vételével a tervezett falazat megfelel, a hangszigetelést a nyílászárók fokozott hangszigetelésével számottevően javítható.

Nyílászárók

A külső homlokzati nyílászárók egyedi megrendelésű fehér színű műanyag nyílászárók. A külső nyílászárók szúnyoghálóval, 4-12-4 LowE **kétrétegű** hőszigetelt üvegezéssel készülnek, külső oldalon Prefa 07 színű fém párkánnyal, belső oldalon hosszoldott, ragasztott fa párkánnyal, fehér színű műanyag redőny árnyékolással, a szükséges helyeken a nyitható nyílászárókra fix/el- felhúzható szúnyogháló kerül elhelyezésre.

Belső nyílászárók utólagosan szerelhető MDF alapú sötét színű ajtók.

Belső felületképzések

A falakon 1,0 cm vtg. simított vakolat gletteléssel és színes diszperziós festéssel, a mennyezeten gipszkarton burkolattal.

Burkolatok

Padlóburkolatok az alaprajz szerinti kerámia burkolat, a wc-ben és fürdőben csempeburkolat az ajtó szemöldök magasságáig, burkolathoz igazodó dilatációs profilokkal, lezáró elemekkel. Minden ajtó alatt burkolatváltó profilt kell beépíteni, küszöb nem készül.

Járda

Az udvarban Leier DOM agyagszürke színű térkő járda, gépkocsi behajtó készül a terv szerinti helyeken.

Parkoló

Az ingatlanon a szükséges parkolómennyiség megoldott, a tervezett bővítmény plusz parkoló igényel nem jár.

Kerítés

A területen körben meglévő drótfonatos kerítés, utcafronton áttört téglakerítés található

Homlokzatképzés

A teljes homlokzaton az alapvakolatra sárga színű festés készül. A nyílászárók tölgy színű egyedi megrendelésű fa nyílászárók, horganyzott ereszcatorna, lefolyó.

6.) Épületgépészet:**Elektromos áram**

Az ingatlanon légkábeles bekötés található, a tervezett épület energia ellátása a szociális intézményből történik, az többletigényt nem igényel. A meglévő bekötést célszerű felülvizsgálni, az új villanyóra szekrényt az utcai kerítésbe célszerű elhelyezni.

Az épület villamos berendezéseit és vezetékhalózatát a vonatkozó és érvénybelévő MSZ-ok előírásainak betartásával kell készíteni. A fogyasztásmérő és elosztószekrény a szabványoknak megfelelő műanyagszekrénybe kerüljön túláram védelemmel.

Vízellátás

Az ingatlanra bekötött vezetékes víz biztosítja a vízellátást, a tervezett bővítmény többletigényt nem igényel. Az épületen belül védőcsőbe helyezett osztó-gyűjtős műanyagcsöves /pl. Warm/ vízvezetékrendszert kell kialakítani. A melegvizet a meglévő tárolóépület tároló helyiségben elhelyezett 120 literes melegvítároló biztosítja.

A szereléskor és az ellenőrzéskor fokozott figyelemmel kell eljárni.

Szennyvízelvezetés

A keletkező szennyvizet a már meglévő rendszerre kell bekötni, szükség esetén áttemelő szivattyú kell beépíteni. Épületen belül elburkolt ejtőcsövek, épületen kívül földárokba szerelt műanyag (PVC) cső. A külső szennyvízelvezeték sarokpontjaiban tisztítónyílást kell elhelyezni megelőzően a későbbi dugulás miatti bontást.

Fűtés

Az épületben fűtés nem készül, szükség esetén mobil elektromos hőszugárzókkal történik.

Szellőzés

Természetes szellőztetés a nyílászárókkal biztosított, kiegészítő szellőztetés nem szükséges.

Villámvédelem

Az épület villámcsapás elleni, és túlfeszültség elleni védelméről gondoskodni kell. Az MSZ274 és az MSZ IEC1312-1 szerint. Az épület villámvédelmét talajba levezetett földszondával kell megoldani.

Nyomóvezeték, szennyvízelvezeték aljzatban vezetni tilos, alapvezeték épületen belül csak szabadon vagy csőcsatornában szabad vezetni. **A teljes csőhálózat szilárdságát és tömörségét betakarás előtt nyomáspróbával kell ellenőrizni!** Sérült vagy előregedett anyagot beépíteni tilos!

Az építési és épületgépészeti munkák elvégzésére megfelelő minősítéssel és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt, kivitelezőt kell kinevezni.

Az elkészült szerkezeteknek a tűzvédelmi előírásoknak meg kell felelni!

7.) Tűzvédelmi dokumentáció

Az épület rendeltetése: Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve.

Kockázati osztály: Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet OTSZ 1. melléklete szerint az épület **nagyon alacsony kockázati (NAK)** osztályba tartozik.

Megközelítés: Az épület aszfaltos úton a Fő utcáról közelíthető meg. Az út felülete alkalmas a tűzoltójárművek közlekedésére és működésére. Az építményben és a helyiségekben a villamos berendezések kapcsolóját, a közműnyitó- és

zárszerkezeteket eltorlaszolni, a közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.

Szintek száma: Földszint n=1

Tűzállósági fokozat: Az épület IV. tűzállósági fokozatba tartozik.

A 54/2014. (XII.5.) BM rendelet OTSZ 2. melléklet 1. táblázata szerint az épület tartószerkezetei tűzvédelmi és tűzállósági teljesítményre vonatkozóan megfelelnek.

A teherhordó szerkezetek méretét és kiosztását a megfelelő időtartamú beégéssel számított statikai számítások alapján kell meghatározni.

Az építkezés során beépített anyagok az érvényben lévő szabványoknak és előírásoknak megfelelően égésük során mérgező anyagok nem bocsátanak ki.

Szerkezetek:

Teherhordó falak: **Követelmény: D REI 45 Tényleges: A1 REI 120 Megfelel!**

A tervezett épület felmenő falai POROTHERM 30 N+F vázkerámia falazó elemből készülő falazat, rendszerhez tartozó falazó habarcsba falazva

Födém: **Követelmény: D Tényleges: C Megfelel!**

A tervezett épület födém szerkezete szarufákra rögzített 2x5/15 fogópár, illetve 15/10 fa födémgerenda

Fedélszerkezet: **Követelmény: D Tényleges: C Megfelel!**

Hagyományos 26 és 45 fokos nyeregtes szerkezet, GL24 anyagminőségű 15/15 talpszelvényekkel, maximum 90 cm-es tengelytávolsággal.

Tűzszakasz:

A tűzszakaszra vonatkozó követelményeket az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet OTSZ 5. melléklete szerint határozza meg. Az épület beépített alapterülete 49,92 m², ennek alapján egy tűzszakaszba sorolható.

Tűzcsapok, tűzoltó felszerelések:

Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet OTSZ 204. § (4) bekezdés alapján **nem kell** tűzoltó készüléket elhelyezni.

Tűztávolság:

A szomszédos épületektől az előírt tűztávolságok biztosítottak.

Az épület kiürítése:

A kiürítés a szabadba történik.

Az épület kiürítésénél max.: 10 főt vettem figyelembe, ezért az épület kiürítés szempontjából megfelel! ($t_{1\text{ meg}}=2$ perc, $t_{2\text{ meg}}=8$ perc)

Tűzjelzés:

A rendelkezésre álló telefonkészülékről a 112-es számon kell a tűzoltóságot értesíteni. A tervezett épületben egy 5 kg-os haboltó tűzoltó készüléket célszerű jól látható helyre elhelyezni, és időszakos ellenőrzéseket elvégezni.

Az épület oltóvíz szükséglete:

A szükséges oltóvíz mennyiség az OTSZ 46. § - (6) meghatározottak szerint 600 liter/perc, amely az utcában lévő tűzcsapról biztosítható.

Villámvédelem: Külön műszaki leírás szerint. Az épület villámcsapás elleni védelméről célszerű gondoskodni. Az épületre felfogó-levetető, szerelendő, melyeket földeléssel kell ellátni. A villámvédelmi berendezések és földelések külön villámvédelmi terv szerint készítenők és az MSZ 274 szerint szerelendő.

8. Munkavédelem, biztonság és egészségvédelem

Általános előírások

Az építési munkahelyeket úgy kell kialakítani, illetve berendezni, hogy az építési munka sajátosságainak, a változón építési körülményeknek és állapotoknak, az időjárási követelményeknek, a mindenkori építőipari kivitelezési tevékenység szakmai elvárásainak megfelelően folyamatosan megvalósuljanak az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei. Azokat az anyagokat, berendezéseket és általában minden olyan elemet, amelyek – bármilyen módon mozogva vagy elmozdulva – hátrányosan befolyásolhatják a munkavállalók biztonságát, illetve egészségét, megfelelő és biztonságos módon stabilizálni kell.

Az építményeket és azok részeit, a segédszerkezeteket, az állványokat, a feljárókat, a munkaeszközöket és más berendezéseket úgy kell méretezni, felállítani, megtámasztani, aládúcolni, lehorgonyozni, kialakítani, hogy a fellépő terhelés elviselésére, illetve átadására alkalmasak legyenek. Az építményeket és azok részeit csak megszilárdulásuk, a szükséges kötések kialakulása és mindezek vizsgálata után szabad megterhelni, munkahely céljára vagy segédszerkezet elhelyezésére felhasználni. Építési munkagödrök, árkok falait – a talajállékonyságot figyelembe véve – úgy kell kitámasztani, rézsúzni, vagy más megoldással biztosítani, hogy azok az építkezés valamennyi szakaszában biztosan megőrizték állékonyságukat. A segédszerkezetek, állványok, illetve munkagödrök és árkok állékonyságát és teherbíró képességét rendszeresen ellenőrizni kell.

A nem kellően ellenálló anyagból kialakított felület megközelítése csak akkor megengedett, ha megfelelő felszerelések vagy eszközök lehetővé teszik a munka biztonságos elvégzését. A szerelvényeket úgy kell elkészíteni és alkalmazni, hogy azok ne jelentsenek tűz- vagy robbanásveszélyt.

A munkavállalókat és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat megfelelően védeni kell a közvetett vagy közvetlen érintésből eredő villamos áramütéssel szemben. A berendezések és védőkészülékek tervezésénél, elkészítésénél és megválasztásánál figyelembe kell venni az elosztásra kerülő energia típusát, teljesítményét és védőkészülékek tervezésénél, elkészítésénél és megválasztásánál figyelembe kell venni az elosztásra kerülő energia típusát, teljesítményét, a külső körülményeket és a szerelvények kezelését végzők szakmai ismeretét, illetve a megközelítés szükségességét.

Menekülési utak és vészkijáratok

A menekülési utakat és vészkijáratokat szabadon kell hagyni, azoknak a lehető legrövidebb úton a szabadba vagy más biztonságos területre kell vezetniük. Veszély esetére a munkát végzőknek lehetőséget kell biztosítani valamennyi munkahely lehető leggyorsabb és legbiztonságosabb elhagyására. A menekülési utak és vészkijáratok számát, méretét, elosztását, illetve kialakításukat az építési munkahelyek és a helyiségek méretéről, jellegéről, a használat módjától függően, az ott tartózkodó munkavállalók legnagyobb létszámából kiindulva kell a külön jogszabályokban meghatározottak szerint megtervezni és kialakítani. A vészkijáratútvonalakat és kijáratokat a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon kell jelzésekkel ellátni, a jelzéseket elhelyezni és rögzíteni. A menekülési utaknál és vészkijáratoknál, valamint az ezekhez hozzáférést biztosító közlekedési utakon és ajtóknál nem helyezhetők el tárgyak, hogy az utakat mindenkor, akadályoztatás nélkül használni lehessen. Azokat a menekülési utakat és vészkijáratokat, ahol azok biztonságos igénybevételéhez világítás szükséges, a világítás megszűnése esetére működő, megfelelő erősségű szükségvilágítással kell ellátni.

Tűz jelzése és leküzdése

Az építési munkahely jellegétől, a helyiségek méretétől és használatától, az alkalmazott berendezésektől, felszerelésektől, az ott lévő anyagok fizikai és vegyi tulajdonságaitól, valamint az ott tartózkodó munkavállalók lehetséges legnagyobb létszámától függően, a munkahelyeket megfelelő számú, a tűz oltására alkalmas készülékekkel, illetve külön jogszabályok szerint tűzérzékelő, jelző- és riasztóberendezéssel kell ellátni. Gondoskodni kell a tűzoltó készülékek, a tűzérzékelők és a riasztó rendszerek rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról. Rendszeres időközönként azokkal megfelelő próbákat kell végezni, és használatukat gyakoroltatni kell. A nem automatikus tűzoltó berendezéseknek könnyen elérhetőeknek és egyszerűen kezelhetőeknek kell lenniük. A berendezések tárolási helyét a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell jelölni.

E jelöléseket tartósan és az alkalmazási hely jellegének megfelelő módon kell rögzíteni.

Szellőztetés

Biztosítani kell a szükséges mennyiségű friss levegőt, figyelembe véve az alkalmazott munkamódszereket és a munkavállalókkal szembeni fizikai megterhelést. Zárt munkahelyeken biztosítani kell az elegendő mennyiségű, minőségű, egészséget nem károsító levegőt, figyelembe véve az alkalmazott munkamódszereket és a munkavállalók fizikai megterhelését. Ahol a munkahelyek légtérét gázok, gőzök, aeroszolok, porok (rostok) szennyezhetik, ott a vonatkozó jogszabályok előírásait és a nemzeti szabványokban rögzítetteket is figyelembe kell venni. A nemzeti szabványokban meghatározottak a megoldások kialakításához iránymutatásként szolgálnak.

Munkavégzés veszélyes körülmények között

Fizikai (zaj, egész test és kéz-, karregzés, megvilágítás, ionizáló és nem ionizáló sugárzás, elektromágneses tér, magas légköri nyomás) és kémiai (gázok, gőzök, porok, aeroszolok okozta légszennyezés) kóroki tényezők előfordulásával járó munkavégzés során biztosítani kell az egészséget nem veszélyeztető biztonságos munkafeltételeket. Amennyiben a munkavállalónak olyan helyre kell belépnie, illetve munkavégzés céljából vagy azzal összefüggésben tartózkodnia, ahol a légtér egészségre ártalmas mérgező anyagokat (gázok, gőzök, porok, aeroszolok) tartalmazhat, oxigénhiányos, robbanásveszélyes vagy gyúlékony lehet, a munkaterület sajátosságait figyelembe véve a belépés előtt, vagy az ott tartózkodás alatt kell meggyőződni a megfelelő mennyiségű minőségű (összetételű) levegő meglétéről, az egészséges és biztonságos légállapotokról.

Egyéb jogszabályban előírtakat is figyelembe véve meg kell tenni a szükséges intézkedéseket az egészségkárosodás és munkabaleset megelőzése érdekében. A munkavállaló nem végezhet egyedül munkát olyan munkaterületen, ahol a levegő összetételéből adódóan bármilyen veszély fennállhat. Az ilyen körülmények közötti munkavégzésnél a munkavállalót folyamatosan kívülről figyelemmel kell kísérni, és meg kell tenni minden szükséges intézkedést annak biztosítására, hogy amennyiben szükséges, azonnali hatékony segítséget kaphasson.

Hőmérséklet

A munkavégzés teljes időtartalma alatt az alkalmazott munkamódszereket, a munka jellegét és az ott dolgozó munkavállalók megterhelését figyelembe véve az emberi szervezet számára megfelelő hőmérsékletet kell biztosítani. A klímakörnyezet kedvezőtlen hatásainak megelőzése céljából munkaszervezési intézkedéseket kell tenni. Óránként legalább 5, de legfeljebb 10 perces pihenőidőt kell közbeiktatni, ha a munkahelyen a munkahelyi klíma a 24 C°(K) EH értéket meghaladja, valamint a hidegnek minősülő munkahelyen. A munkahely hidegnek minősül, ha a hőmérséklet a munkaidő 50 %-ánál hosszabb időtartamban,

szabadtéri munkahelyen a +4 °C-ot, illetve zárt téri munkahelyen a + 10 °C-ot nem éri el. Ha a munkahelyi klíma zárt téri vagy szabadtéri munkahelyen a 22 °C (K) EH értéket meghaladja, a munkavállalók részére igény szerint, de legalább félóránként védőitalt kell biztosítani. A folyadékvesztéséget általában 14-16 °C hőmérsékletű ivóvízzel kell pótolni. E célra alkalmas azonos hőmérsékletű ízesített, alkoholmentes ital is, amelynek cukortartalma az ital 4 súlyszázalékát nem haladja meg, vagy az mesterséges édesítőszerrel ízesített. A hidegnek minősülő munkahelyen a munkavállaló részére +50 °C hőmérsékletű teát kell kiszolgáltatni. A tea ízesítéséhez az előírtak figyelembe vételével cukrot, illetve édesítőszerrel kell biztosítani. A védőital és a tea elfogyasztásához legalább a munkavállalók létszámát elérő mennyiségben, személyenként és egyéni használatra kiadott ivópoharakról kell gondoskodni. A védőital, valamint a tea készítése, tárolása, kiszolgálása a közegészségügyi követelmények megtartásával történhet.

Az építési munkahelyek, helyiségek és közlekedési utak természetes és mesterséges megvilágítása

A munkahelyeknek, helyiségeknek és közlekedési utaknak, amennyire az lehetséges, természetes megvilágítással kell rendelkezniük. Éjszaka megfelelő és elégséges mesterséges megvilágítást kell biztosítani, valamint akkor is, ha a nappali természetes fény nem elegendő. Ahol szükséges ülésel szemben védett, hordozható fényforrásokról kell gondoskodni. Az alkalmazott, mesterséges fény színhőmérséklete nem befolyásolhatja, illetve nem változtathatja meg a biztonsági és egészségvédelmi jelzések észlelhetőségét. Az építési munkahelyeken és az építési munkahelyek közlekedési útjain az alábbi közepes megvilágítási erősségeket kell biztosítani. A helyiségek, munkahelyek és közlekedési utak világítási szerelvényeit úgy kell elhelyezni, felszerelni, hogy a szerelvények balesetet ne okozhassanak. Az olyan helyiségeket, munkahelyeket és közlekedési utakat, ahol a munka-vállalók a mesterséges világítás kimaradása esetén veszélynek vannak kitéve, megfelelő erősségű szükség-megvilágítással kell ellátni. E világítás olyan legyen, hogy a munkavállalók a kijelölt menekülési utak használatával a munkahelyet biztonságosan el tudják hagyni.

A munkavégzés helyén a mozgáshoz biztosítandó szabad tér

A munkavégzés területét olyan méretűre kell kialakítani, hogy az megfelelő mozgási szabadságot adjon a munkavállalóknak munkájuk elvégzéséhez, figyelembe véve az ott lévő szükséges berendezéseket és tartozékokat is. A minimálisan biztosítandó szabad felület 1,5 m², amelyből a szélességi méret értéke 1,0 m. Ha építéstechnikai okokból a meghatározott méretet nem lehet betartani, akkor a munkavállalók részére a munkahelyükhöz a lehető legközelebb azonos méretű mozgásterületet kell biztosítani.

Elsősegély

A munkáltatónak biztosítani kell az elsősegély-nyújtási lehetőséget, és azt, hogy a munkavállalók közül külön előírások szerint kiképzett és vizsgázott, elsősegélynyújtásra kijelölt személy mindig rendelkezésre álljon. Intézkedéseket tenni annak érdekében, hogy a balesetet szenvedett vagy hirtelen rosszul lett munkavállalókat orvosi kezelésre bármikor el lehessen szállítani. A fentiekben meghatározottakon túl, elsősegélynyújtó felszerelésnek kell rendelkezésre állni minden olyan helyen, ahol a munkakörülmények ezt megkívánják. Az elsősegélynyújtó felszerelések őrzési helyeit a külön jogszabály szerint kell jelölni, és azokhoz könnyű hozzáférést kell biztosítani. Jól látható helyen és jelöléssel fel kell tüntetni a legközelebbi mentőszolgálat címét és telefonszámát.

Egyéni védőeszközök biztosítása

Építési munkahelyen fejbüvedő sisak viselése kötelező. Kivételt képeznek a tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett, belső munkahelyen végzett szakipari és irodai

munkák. Amennyiben a meghatározott leesés elleni védelmét nem lehet kielégítően biztosítani, akkor a munkavállaló a munkát csak munkaöv, biztonsági hevederzet, illetve zuhanás-gátló használatával végezheti. Ilyen esetben előzetesen ki kell alakítani vagy jelölni azokat a teherhordó szerkezeteket, ahová a munkavállaló a védőeszközt megfelelő biztonsággal rögzíteni tudja. A zuhanás elleni védelem céljára használt egyéni védőeszközt – a gyártó előírásainak megfelelően – a vonatkozó szabványra figyelemmel a meghatározott vizsgálatoknak kell alávetni, ha azzal a munkavállaló már zuhant. Azoknál a munkáknál, amelyeknél vízbe vagy egyéb folyadékba esés veszélye fennáll, a munkavállalót automatikusan felfújódó mentőmellénnyel is el kell látni.

Munkavégzés szűk munkatérben

Az aknában, a csatornában és az árkokban munkát végezni csak akkor lehet, ha a munka-végzés megkezdése előtt a munkavégzés irányítója meggyőződött arról, hogy ott gázok vagy egyéb veszélyes anyagok nem képződtek: vagy képződnek, de ezek a munka során felhasznált anyagokkal vagy eszközökkel reakcióba lépve nem veszélyeztetik a munkavállalók egészségét. A munka elvégzésére gyakorlattal rendelkező munkavállalókat kell kiválasztani, akikkel ismertetni szükséges az őket fenyegető veszélyeket. A munkavállalókat a szükség esetén megteendő védelmi és mentési intézkedésekre ki kell oktatni. A munkavégzés irányítója a szűk térbe történő beszállás előtt köteles meggyőződni arról, hogy a munkavállalók a szükséges egyéni védőeszközökkel fel vannak szerelve. A biztonsági intézkedések megvalósításáért a munkavégzés teljes időszaka alatt a munkavégzés irányítója a felelős.

Stabilitás és szilárdság

A magasban kialakított mozgó vagy rögzített munkahelyek szilárdak és stabilak legyenek, figyelembe véve:

- az azokon dolgozók számát;
- maximális teherbírásukat és a teher eloszlását;
- azokat a külső hatásokat, amelyeknek ki lehetnek téve. Amennyiben ezeknek a munkaállásoknak az alátámasztása vagy más eleme nem megfelelően stabil, ezek stabilitását megfelelő és biztonságos rögzítési módokkal biztosítani, kell elkerülve minden esetben a váratlan vagy akaratlan elmozdulást. Ez a szabály egyaránt vonatkozik a munkaállás egészére vagy annak egyes részeire.
- Stabilitás és szilárdság ellenőrzése: A stabilitást és a szilárdságot megfelelően ellenőrizni kell – különös tekintettel azokra az esetekre, amikor az állás magasságát vagy mélységét megváltoztatják.

Leeső tárgyak

A munkavállalókat és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat a leeső tárgyakkal szemben kollektív műszaki védelemmel kell megvédeni, ott ahol ez műszakilag megoldható. Az anyagokat és a berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy összedőlésük vagy felborulásuk elkerülhető legyen.

Ahol szükséges, az építési helyen fedett átjárókat kell kialakítani, vagy lehetetlenné kell tenni a veszélyes helyekhez való hozzáférést.

Magasból leesés

A magasból leesést alkalmas berendezéssel, így különösen megfelelő védelemmel kialakított állványszerkezet alkalmazásával kell megakadályozni. Az állványoknak szilárdnak, elegendően magasnak kell lenniük, és legalább egy lábdeszkával, egy középdeszkával és egy korláttal vagy azzal egyenértékű megoldással kell rendelkezniük. Magasban munkát csak megfelelő és alkalmas berendezéssel, illetve kollektív műszaki védelem biztosításával (p. emelő-plató, védőháló, védőrács, mobil szerelőállvány) szabad végezni. Amennyiben a munka

természete miatt ilyen berendezések alkalmazása nem lehetséges, megfelelő hozzáférési megoldásról kell gondoskodni, és a munkát végző részére a magasból való lezuhanás megelőzésére kialakított egyéni védőeszközt kell biztosítani. A munkavállalók lezuhanása és a felhasznált anyagok leesése ellen elsődlegesen biztonságot nyújtó berendezésekkel kell a védelmet kialakítani. Amennyiben erre nincs mód, akkor egyéni védőeszközt kell alkalmazni. A leesés elleni védelem méretezett és megfelelően rögzített lefedéssel, vagy 1 méter magas, háromsoros, 0,3 mm-nél nem nagyobb osztásközű, lábdeszkával, középdeszkával, valamint korláttal, illetve ezekkel egyenértékű védelmet nyújtó megoldással biztosítható. Védőháló, illetve védőrács alkalmazása esetén annak lyukmérete a 10 x 10 cm-t nem haladhatja meg.

Földmunkák végzésekor

- munkagödör esetén: 0,25 m és 1,25 m mélység között jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél védőkorlátot
- vonalas létesítmény esetén: lakott területen belül 0,25 m és 1,25 mélység között jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél védőkorlátot, lakott területen kívül 0,25 m mélység alatt jelzőkorlátot kell létesíteni.

Meghatározott védelmet kell biztosítani azokban az esetekben:

- amikor a munkavégzés magassága meghaladja a 2 m-t
- ha a munkahely vagy a közlekedési út víz vagy más olyan anyag fölött vagy mellett oly módon helyezkedik el, hogy a belefulladás lehetősége fennáll
- födémek, tetők, mennyezetek, felüvilágítók, aknák megnyitásakor vagy építésekor, a 2 m magasságot meghaladó tetőn végzendő munkáknál és a hozzá vezető utakon
- jelzőkorlát is alkalmazható munkagödör esetén 0,25 m és 1,25 m mélység között, vonalas létesítmény esetén lakott területen kívül 0,25 m mélység alatt
- lapos és alacsony hajlású (20 °C alatti) tetők esetében, amennyiben a munkavégzés helyszíne a szintkülönbség szélétől 2 m-nél távolabb van, a kétméteres határvonalra jelzőkorlát is elegendő.
- 20 °C-ot meghaladó hajlásszögű tetőn végzett munkák esetén – ha védőkorlátot alkalmaznak – a védőkorlátot úgy kell méretezni és kialakítani, hogy az megakadályozza a ráeső tárgyak és személyek lezuhanását.

Meglévő építményen a munka megkezdése előtt meg kell győződni arról, hogy az építmény állékonysága megfelelő, a munka elvégzéséhez szükséges teher viselésére alkalmas. Ha ez nem biztosított, a munkát megkezdni csak akkor szabad, ha a szükséges megerősítéseket és /vagy alátámasztásokat méretezés alapján elvégezték.

Állványok és létrák

Az állványokat úgy kell tervezni, összeállítani és karbantartani, hogy azok ne dőljenek össze, vagy ne mozduljanak el. A munkaállványokat, a pallókat és az állványlétrákat úgy kell összeállítani, hogy azok megakadályozzák a munkavállalók és a munkavégzés hatókörében tartózkodók lezuhanását, illetve, hogy a leeső tárgyakkal szemben védelmet nyújtsanak.

Az állványt az arra felhatalmazott személynek át kell vizsgálni:

- használatba helyezés előtt
- rendszeresen, meghatározott időközökben
- módosítás, vagy használaton kívül helyezés
- kedvezőtlen, viharos időjárást követően, földrengés okozta rázkódás esetén
- vagy minden olyan esetben, amely a szilárdságát vagy a stabilitását befolyásolhatta.

Létrák: A magasban végzett munkákhoz a létrák használatát úgy kell korlátozni, hogy a kialakítási sajátosságok figyelembevételével, minimális használati idő mellett minimális kockázat álljon fenn.

Csak szilárd és megfelelően karbantartott, tiszta állapotú létra használható.

A létrákat céljuknak megfelelően, rendeltetészerűen kell alkalmazni. A létrákat úgy kell felállítani, hogy használatuk alatt azok biztonságosan álló helyzetben maradjanak. A mozgatható létrák lábait stabil, erős, méretüknek megfelelő szilárd alapra kell helyezni, úgy, hogy annak fokai horizontális állásban maradjanak. A függő létrákat biztonságosan és – kivéve a kötélletrákat – úgy kell felerősíteni, hogy azok ne csúszhassanak el, illetve ne tudjanak kilengeni. A mozgatható létrák lábainak szétcsúszás elleni biztosítását a használat teljes időtartama alatt a lábak alsó részeinek rögzítésével, vagy szétcsúszást megakadályozó berendezéssel, illetve más azonos értékű megoldással kell biztosítani. A több részből, illetve egymásba tolható elemekből álló létrát vagy a tolóletrát csak olyan módon szabad használni, hogy a létraelemek egymáshoz képest elmozdulás mentesen álljanak. A kerekese létrákat használatuk előtt elmozdulás ellen biztosítani kell. A létrát úgy kell használni, hogy a munkavállaló azon mindig biztonságosan tudjon állni és megfelelően kapaszkodni.

Ha a létrára valamilyen terhet kézben kell felvinni, ez nem befolyásolhatja hátrányosan a kapaszkodás lehetőségét. A mobil állványt az akaratlan elmozdulásokkal szemben biztosítani kell.

Építési feljárók, átjárók, lépcsők

Építési feljárók

A feljárók szélességi mérete a következő legyen:

- egyirányú közlekedés esetén legalább 0,6 m
- egyirányú közlekedés és anyagszállítás esetén a szállított anyag terjedelmétől függően, de legalább 1,0 m
- kétirányú közlekedés és anyagszállítás esetén a szállított anyag terjedelmétől függően, de legalább 1,5 m.

A feljárók lejtése legfeljebb 40 %-os lehet. A feljárókon a megcsúszást a padozaton legfeljebb 0,4 méterenként felerősített lécekkel vagy egyéb módon kell megakadályozni. A feljárók pihenőjét úgy kell kialakítani, hogy annak hosszúsága legalább 1,25 m, szélessége pedig a feljáró szélességével azonos méretű legyen. A feljáró padozatának elemeit, valamint a járópallókat billenés és elmozdulás mentesen kell rögzíteni. A közlekedésre és anyagszállításra szolgáló, támaszokra felfekvő járópallók alátámasztásait a várható igénybevételnek megfelelő, de egymástól legfeljebb 2,0 méter távolságban szabad elhelyezni.

Építési átjárók

A hídszerűen kialakított személyi átjárók szélessége:

- egyirányú közlekedés esetén legalább 0,60 m
- kétirányú közlekedés esetén pedig legalább 1,0 m

Ha az átjáró szintje alatt 1 méternél nagyobb mélység van, akkor az átjárót lábdeszkával ellátott 1,0 m magas, kétsoros korláttal kell ellátni.

Építési lépcső

Az ideiglenes lépcső szélessége:

- egyirányú közlekedés esetén legalább 0,6 m

A lépcsőt 1,0 m magas, kétsoros korláttal és lábdeszkával kell ellátni. A kivitelezés tartalma alatti személyi közlekedésre és anyagszállításra megbotlás, megcsúszás ellen biztosított lépcsőt kell létesíteni. 5,0 méternél nem nagyobb szintkülönbség esetén lépcső helyett pihenővel ellátott palló- vagy létrafeljáró is alkalmazható.

Anyagkitermelés és földmunkák

Anyagkitermelésnél, aknában, föld alatt vagy alagútban végzett munka esetén a következők szerint kell a megfelelő biztonsági intézkedéseket megtenni:

- alkalmas dúcolások vagy megtámasztások használatával
- a személyek leesésével, anyagok vagy tárgyak lezuhanásával vagy a víz betörésével járó veszélyek megelőzésével
- valamennyi munkahelyen a megfelelő szellőztetési rendszer kialakításával és ezáltal olyan belélegezhető levegő biztosításával, amely nem káros vagy veszélyes az egészségre
- annak lehetővé tételével, hogy a munkavállaló tűzkialakulásakor vagy vízbe, illetve más anyagba történő beesésekor biztonságos helyre kimenthető legyen

A földmunkák biztonságtechnikai és egészségvédelmi követelményeit a geológiai, hidrológiai és talajmechanikai vizsgálati adatok és erőtani számítások alapján kell megtervezni. Nem kell talajmechanikai vizsgálatot végezni abban az esetben, ha a legkedvezőtlenebb (laza, szemcsés) talaj figyelembevételével történő dúcolást, illetve rézsűhajlásokat alkalmazzák.

A munkagödör (munkaárok) szélét a szakadólapon belül csak abban az esetben szabad megterhelni, ha a dúcolás a terhelésből származó többletterhelés felvételére van méretezve. Kézi földmunka esetében a munkaárok szélén 0,50 m széles padkát kell kialakítani.

A talajt alávágással kiemelni nem szabad. Meg kell akadályozni a föld visszapergését a munkaárokba. Kézi munkával a rézsűket az anyag minőségének és rétegződésének megfelelően, lépcsőzetesen haladva kell kitermelni. Lépcsőzött kiképzés esetén azok padkamagassága legfeljebb 1,0 m lehet. Padkák (lépcsők) szélessége nem lehet kisebb azok magasságánál. Az 1,0 méternél mélyebb munkagödörbe (munkaárokba) való biztonságos közlekedést 5,0 m mélységig mozdulás ellen rögzített támasztó létrával lehet, ezt meghaladó méret esetén lépcsővel kell megoldani. Rézsűs kiemelésnél feljártot kell készíteni. A dúcolás olyan legyen, hogy a kidúcolt földtömeg vagy építmény állékonyságát és a munkahelyeken dolgozók testi épségét védje, valamint a munkaterületről a kitermelt anyag eltávolítható, és a kidúcolt munkatérben a munka elvégezhető legyen. A dúcolást a talaj állékonysága és a munkaszint mélysége, továbbá a fellépő igénybevételnek megfelelően kell kialakítani. Amennyiben a munkagödör 5 méternél mélyebb, vagy ha a munkagödör mellett – a szakadó lapon belül – statikus és dinamikus terhelés is várható, ebben az esetben a dúcolás biztonságát számítással kell igazolni. A dúckeretek felett átvezető hidak szerkezetei a dúckerettel nem köthetők össze. A dúcokon átjárni, azokat munkaállásként és anyagtárolásra használni nem szabad. A dúcolás mögött képződött üregeket vagy kagylósodást kitöltéssel meg kell szüntetni. A dúcolt munkagödör (munkaárok) mélyítését a talaj minőségétől függően, de tömör talajban legalább 1,0 méterenként, nem állékony talajban legalább 0,5 méterenként a dúcolással követni kell. A kidúcolt munkagödör (munkaárok) fenékszélessége 0,8 méternél kisebb nem lehet. A térszint alatti földmunkák megkezdése előtt az építési területen az ismeretlen vagy nyomvonalú vezetékeket fel kell kutatni, és a munkák során fellelt vezetékeket, tárgyakat azonosítani kell. Ezt műszeres vizsgálattal vagy kutatóárok, illetve kutatóakna alkalmazásával kell elvégezni. A kutatóakna legalább 1,80 x 0,80 m-es legyen. A kutatóárkot vagy aknát kézi erővel, lépcsősen haladva kell kiemelni. Ha az építési területen nem azonosítható anyagot (veszélyes hulladékot, lőszert stb.) vezetéknek tárnak fel, a munkát csak akkor lehet folytatni, ha annak veszélytelenségéről – szükség esetén szakértő bevonásával – meggyőződtek.

A tárgyi létesítmények kivitelezésénél betartandó kiemelt fontosságú minimális követelmények:

A kivitelezés során keletkező káros gázok, gőzök, égéstermékek elvezetéséről gondoskodni kell, szükség szerint gépi szellőzéssel. A hegesztéshez és forrasztáshoz csak rendszeresen felülvizsgált berendezéseket lehet használni. A lánghegesztéshez használt gázpalackokat használat előtt rögzíteni kell a hegesztési munkahelytől olyan távolságra, hogy a hegesztés során elpattanó szikra tűz és robbanásveszélyt ne okozzon. A hegesztéshez a munkavállaló egyéni védőfelszerelést (védőszemüveget vagy védőmaszkot, lángálló ruházatot, bőr védőkesztyűt, lángvágás, villamos hegesztés esetén bőrkötényt) köteles használni. A munkavállalók egyedül kézzel legfeljebb 25 kg. súlyú berendezést, anyagot emelhetnek. Nagyobb teher mozgatása másik munkavállaló, és emelő segédeszköz bevonásával történhet. A falra, mennyezetre, külön tartószerkezetre szerelt csővezeték és berendezés, gázkészülék végleges elhelyezése előtt meg kell győződni arról, hogy a tartószerkezet teherbírása megfelelő-e az üzemi állapotban tervezett terhelésnek. Gáz alatti munkavégzést csak az elosztói engedélyes, vagy a megbízottja végezhet!

Az egymást követő és párhuzamosan végezhető munkafolyamatok

Falon szerelt nyomvonal kijelölése majd bilincsezés, majd faláttörések elkészítése, készülékek elhelyezése, felszerelése, majd bekötése, égéstermék elvezető rendszer összeszerelése, csőszakaszok méretének meghatározása, ellenőrzése majd cső méretre vágása munkapad mellett készíthető kötések, hegesztések elvégzése, majd felszerelése, kötések létrehozása, az elkészített csőhálózat házi nyomáspróbázása, közben fűtés és vízbekötések a kazánnál, faláttörések javítása, korrózióvédelem, majd EPH szerelése.

A vonatkozó betartandó munkavédelmi törvények és rendeletek:

- 1993. évi XCIII. törvénnyel egységes szerkezetben az 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 3/2003. (III. 11.) FMM–ESZCSM együttes rendelet a potenciálisan robbanásveszélyes környezetben levő munkahelyek minimális munkavédelmi követelményeiről
- 3/2002. (II. 8.) SZCSM–EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- 4/2002. (II. 20.) SZCSM–EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 25/2000. (IX. 30.) EüM–SZCSM együttes rendelet a munkahelyek kémiai biztonságáról
- 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
- 143/2004. (XII. 22.) GKM rendelet a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról

Tűzvédelmi tervfejezet

Tűzveszélyes tevékenység jellemzően az acélcsővek hegesztésekor történik, melynek során a kivitelező a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat köteles betartani. A munkavégzés (hegesztés) helyén 1 db 6 kg-os „P” -jelű porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani, valamint a szükséges védőfelszereléseket biztosítani. A nyílt lánggal járó munkát megfelelő képesítéssel rendelkező, a tűzrendészeti szabályokra kioktatott személy, csak kifogástalan berendezéssel, ill. munkaeszközzel végezheti. Tömörséget nyílt lánggal vizsgálni szigorúan tilos, és életveszélyes! Gáz

alatti vezetéken munkát csak a Gázszolgáltató területileg illetékes dolgozói végezhetnek! A leendő gázfogyasztónak az a feladata az üzemelés során, hogy amennyiben a gázvezeték környezetében gázszivárgást, vagy egyéb rendellenességet észlel, azonnal értesítse a Gázszolgáltató hibabejelentő szervét.

A vonatkozó betartandó tűzvédelmi törvények és rendeletek:

- 1996. évi XXI. tv. a Tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról.

9. Környezetvédelmi tervfejezet

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv.-ben meghatározottak szerint a munkavégzés során gondoskodni kell a környezet védelméről. Ezen belül a környezeti elemek, a föld, a levegő, a víz, az élővilág, valamint az ember által létrehozott épített (mesterséges) környezet, továbbá ezek összetevői védelméről.

Hulladékok: A 2000. évi XLIII. sz. hulladékgazdálkodásról szóló tv. szerint kell a hulladékokat kezelni. A hulladékokat szelektíven kell gyűjteni. A hulladékok kezelésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni a különböző tisztítási, leválasztási műveletek során keletkező illetőleg elkülönülő anyagok, a hulladékokká vált szennyezett föld, továbbá a bontásra kerülő vagy bontott termékek esetében is. A tevékenység során keletkezett mindennemű hulladék elszállítása, ártalmatlanítása, különös figyelmet fordítva a veszélyes hulladékokra. Azok dokumentálása a kivitelező kötelessége.

Veszélyes anyagok: A kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. Tv. és a végrehajtására kiadott rendeletek alapján a veszélyes anyagok kezelésekor, felhasználásakor, további veszélyes technológiák alkalmazásakor olyan védelmi, biztonsági intézkedéseket kell tenni, amelyek a környezet veszélyeztetését műszaki szempontból elérhető módon kizárják, vagy csökkentik. A veszélyes anyaggal és készítménnyel végzett tevékenység sem a munkát végzőt, sem más személyek egészségét nem veszélyeztetheti, a környezet nem károsíthatja. Ezért a kivitelező, illetve a munkavégző a felelős.

Veszélyes hulladékok:

- Cső előkészítési munkáknál: A felhasznált folyadékok, szivárgás jelző sprayk, maradékai és göngyölegei, a felítatásra használt rongy, papír.
- Festési munkáknál: A felület tisztítására használt folyadékok, festékek, hígítók és oldószerek maradékai és göngyölegei, valamint a festékes rongy.

Talajvédelem, földvédelem: A földmunkák esetén gondoskodni kell a termőföld védelméről, a kitermelt föld deponálásáról, a zöldterület fenntartásáról és helyreállításáról. A veszélyes hulladékok elszállítását csak a hatóságilag kijelölt lerakó, vagy átvevő helyre történhet. A munkaterületeken, közterületeken a gépekből, gépjárművekből kifolyó olaj és az általa szennyezetté vált talaj veszélyes hulladéknak minősül.

Természetvédelem: Minden természetes és jogi személy kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőle elvárható mértékben köteles közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában. A védett területeken, vagy védett értékek közelében talajmozgással járó munkálatokat végezni csak hatósági engedéllyel végezhető.

A betervezett kéménybe kötött gázfogyasztó berendezések, mint légszennyező pontforrások névleges egység teljesítménye 140 W alatti, azaz a berendezések elhelyezéséhez nem szükséges az I. fokú Környezetvédelmi Hatóság hozzájárulása.

A vonatkozó betartandó környezetvédelmi törvények és rendeletek:

- 2001. évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről

- 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól.

10. Egyéb kikötések

Általános érvényű kikötések

Az építés során csak ÉMI által bevizsgált, elfogadott I. osztályú építőanyagot lehet beépíteni. Azon tervező által kiírt, vagy a kivitelező által javasolt, tervező és kivitelező által jóváhagyott építőanyagoknál, ahol ez a feltétel nem teljesül, az egyéb európai minőségnormák (pl. DIN, ISO) a mérvadók, a tervező és beruházó hozzájárulásával.

A tervekben szereplő műszaki megoldásoktól csak az Építető, a Tervező és Beruházó hozzájárulásával lehet eltérni. Tervező fenntartja annak lehetőségét, hogy az adott épületszerkezet gyártását megelőző időszakban, illetve a szakkivitelezővel történő gyártás előkészítő egyeztetés fázisában a műszaki megoldásokat a kivitelezővel leegyeztetve megváltoztassa, illetve a kivitelezés megkezdése után, esetleges helyszíni problémák kiküszöbölése végett a technológiát felülbírálja, azt módosítsa. Kivitelező köteles minden fő munkarészt a tervezővel jóváhagyatni, illetve esetleges minőségformáló döntést tervezővel és beruházóval leegyeztetni.

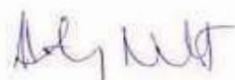
Kivitelező köteles a méreteket a helyszínen az adott kiviteli szakasz mérettűrési határértékének megfelelő léptékben ellenőrizni, a terveken szereplő méreteket e méréshez igazítani. (a méreteltérések kiküszöbölésének módja, egységdimenziója és helye tervezővel egyeztetendő.)

Betartandó szabványok, előírások, mérettűrések

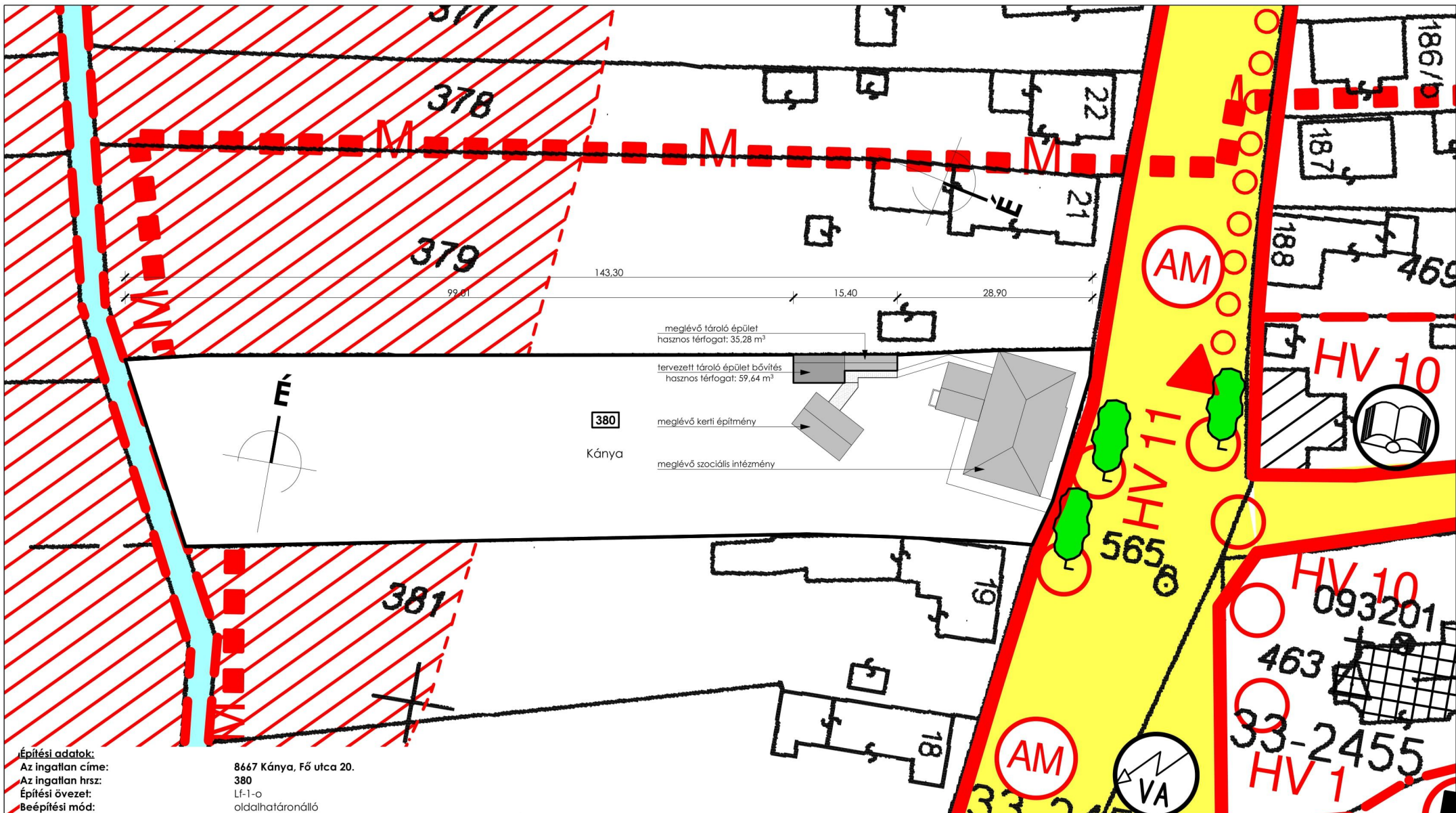
Valamennyi a tárgyi létesítménnyel összefüggő terméknek és szolgáltatásnak meg kell felelnie a Magyarországon érvényes és hatályos építésügyi ágazati szabványoknak, irányelveknek, műszaki előírásoknak és műszaki feltételeknek. Amennyiben valamely beépítendő termékre vagy elvégzendő munkára vonatkozó magyar szabvány nincs, úgy a DIN szabvány követelményeit kell kielégíteni.

Az alkalmazástechnikai előírásokat a kivitelezés során be kell tartani!

Siófok, 2021. november 24.

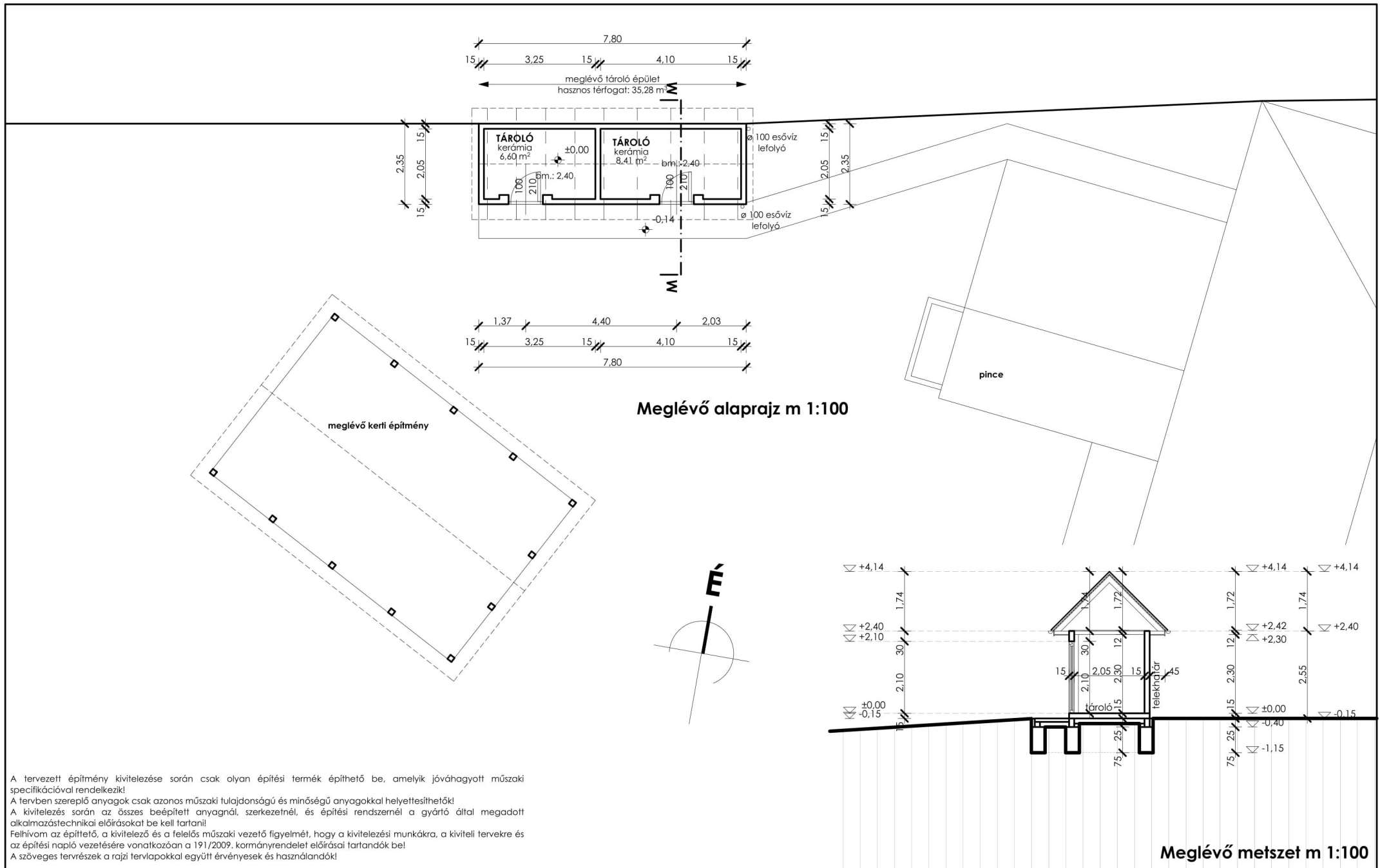


Hideg Norbert
építész tervező



Építési adatok:	8667 Kánya, Fő utca 20.
Az ingatlan címe:	380
Az ingatlan hrsz:	LF-1-o
Építési övezet:	oldalhatáronálló
Beépítési mód:	3714 m ²
Az ingatlan területe:	30 % = 1114,20 m ²
Max. beépíthetőség:	379,40 m ²
Tervezett beépített terület:	10,21 % < 30 % MEGFELELI
Tervezett beépítettség:	40 % = 1485,60 m ²
Min. zöldfelület:	3286,87 m ² 88,50 % > 40% MEGFELELI
Tervezett zöldfelület:	max. 5,00 m
Max. építménymagasság:	3,38 m < 5,00 m MEGFELELI
Tervezett építménymagasság:	0,00= meglévő tároló épület padlósíntje
Különb. almagasság:	

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve		8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380	2021.11.
ÉPÍTETŐ:	TERVEZŐ:	Helyszínrajz m 1:200	É-01
Léner Ferenc polgármester Kánya Község Önkormányzata 8667 Kánya, Fő utca 170.	<i>Helyszínrajz</i> Hideg Norbert É 14-0376 8600 Siófok, Koch róbert u. 20b. 70/7732-864		



A tervezett építmény kivitelezése során csak olyan építési termék építhető be, amelyek jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkeznek!

A tervben szereplő anyagok csak azonos műszaki tulajdonságú és minőségű anyagokkal helyettesíthetők!

A kivitelezés során az összes beépített anyagnál, szerkezetnél, és építési rendszernél a gyártó által megadott alkalmazástechnikai előírásokat be kell tartani!

Felhívom az építtető, a kivitelező és a felelős műszaki vezető figyelmét, hogy a kivitelezési munkákra, a kiviteli tervek és az építési napló vezetésére vonatkozóan a 191/2009. kormányrendelet előírásai tartandók be!

A szóveges tervrészek a rajzi tervekkel együtt érvényesek és használandók!

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380

ÉPÍTTETŐ:

Léner Ferenc
polgármester
Kánya Község Önkormányzata
8667 Kánya, Fő utca 170.

TERVEZŐ:

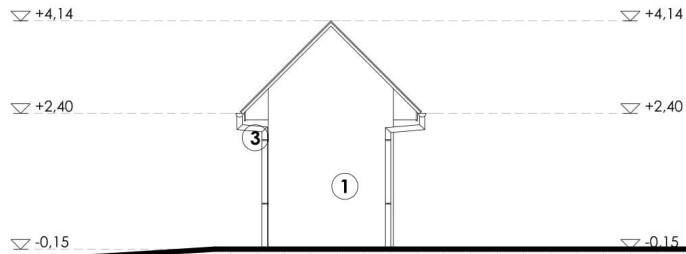
Hídeg Norbert
Hídeg Norbert
É 14-0376
8600 Siófok, Koch róbert u. 20b.
70/7732-864

Meglévő alaprajz, metszet m 1:100

É-02

2021.11.

A tervezett építmény kivitelezése során csak olyan építési termék építhető be, amelyik jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkezik.
 A tervben szereplő anyagok csak azonos műszaki tulajdonságú és minőségű anyagokkal helyettesíthetők.
 A kivitelezés során az összes beépített anyagot, szerkezetet, és építési rendszert a gyártó által megadott alkalmazástechnikai előírásokat be kell tartani.
 Felhívom az építetőt, a kivitelező és a felelős műszaki vezető figyelmét, hogy a kivitelezési munkákra, a kiviteli tervekre és az építési napló vezetésére vonatkozóan a 191/2009. kormányrendelet előírásai tartandók bel.
 A szöveges tervrészek rajzi tervlapokkal együtt érvényesek és használandók!



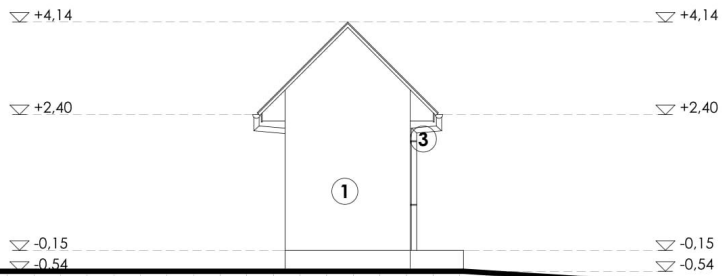
Meglévő keleti homlokzat m 1:100

Homlokzati felületképzések

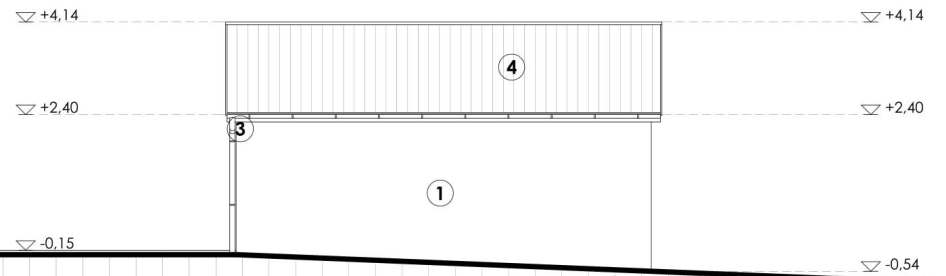
1. sárga színű homlokzati festés
2. tölgy színű meglévő nyílászáró
3. horganyzott csatorna, lefolyó
4. meglévő sajtolt cserép



Meglévő déli homlokzat m 1:100



Meglévő nyugati homlokzat m 1:100



Meglévő északi homlokzat m 1:100

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380

ÉPÍTETŐ:

Léner Ferenc
 polgármester
 Kánya Község Önkormányzata
 8667 Kánya, Fő utca 170.

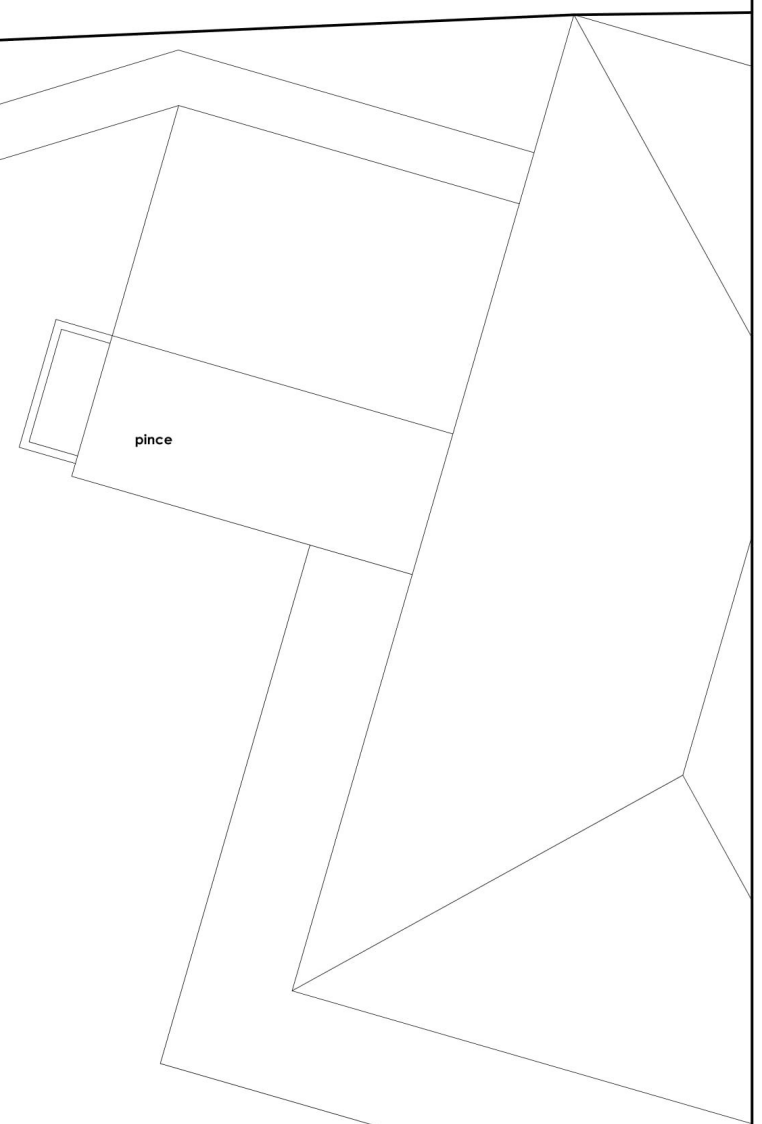
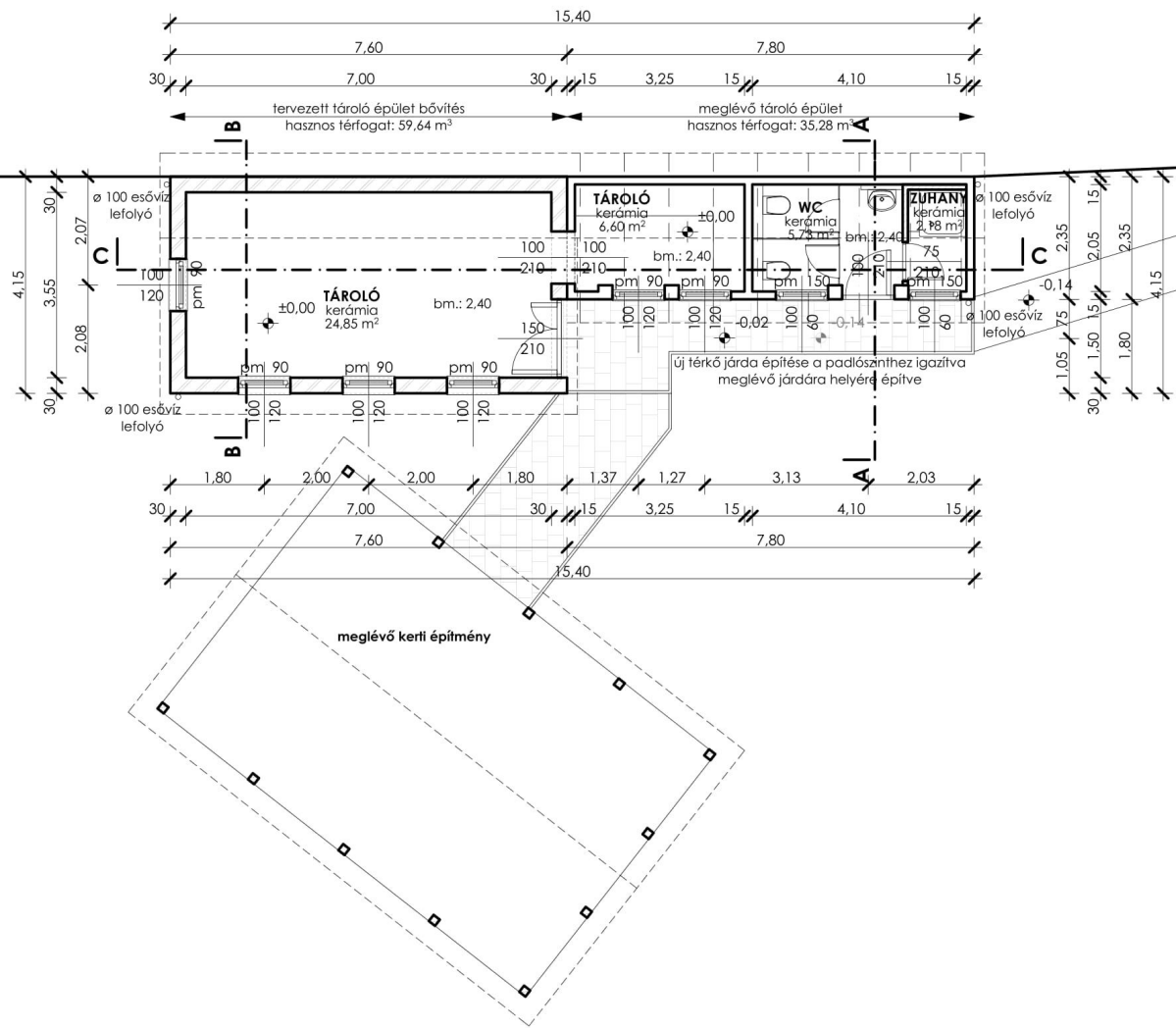
TERVEZŐ:

Hidég Norbert
 Hidég Norbert
 É 14-0376
 8600 Siófok, Koch róbert u. 20b.
 70/7732-864

Meglévő homlokzatok m 1:100

É-03

2021.11.



A tervezett építmény kivitelezése során csak olyan építési termék építhető be, amelyek jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkeznek!
 A tervben szereplő anyagok csak azonos műszaki tulajdonságú és minőségű anyagokkal helyettesíthetők!
 A kivitelezés során az összes beépített anyagnál, szerkezetnél, és építési rendszernél a gyártó által megadott alkalmazástechnikai előírásokat be kell tartani!
 Felhívom az építtető, a kivitelező és a felelős műszaki vezető figyelmét, hogy a kivitelezési munkákra, a kivitelezési tervek és az építési napló vezetésére vonatkozóan a 191/2009. kormányrendelet előírásai tartandók be!
 A szöveges tervrészek a rajzi tervekkel együtt érvényesek és használandók!

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380

ÉPÍTTETŐ:

Léner Ferenc
 polgármester
 Kánya Község Önkormányzata
 8667 Kánya, Fő utca 170.

TERVEZŐ:

Hidég Norbert
 Hidég Norbert
 É 14-0376
 8600 Siófok, Koch róbert u. 20b.
 70/7732-864

Tervezett alaprajz m 1:100

É-04

2021.11.

1 Földszíni talajon fekvő padló - hidegburkolat

Kerámia lap burkolat ragasztva - 2 cm
meglévő padlószerkezet

2 Földszíni talajon fekvő padló - hidegburkolat

Kerámia lap burkolat ragasztva - 2 cm
Kiegyenített, úsztatott esztrich aljzat - 5 cm
PE fólia technológiai szigetelés
Austrotherm AT-N100 EPS lépésálló
hőszigetelés a falak csatl. mentén körben peremszigeteléssel - 5 cm
1 rtg. Villas SBS modifikált bit. lemez szigetelés - 4 mm
Pormentesítés, Pormex rapid kellősítés
Vasalt aljzatbeton - statika szerint
Tömörített kavicságyazat - 15 cm
Termett talaj

3 Zárófödém

Átszellőztetett padlástér
Rockwool kőzetgyapot hőszigetelés - 20 cm
felülfelfolytonosított párazáró fólia - 1 rtg.
meglévő lambéria burkolat - 1,8 cm
meglévő 15/10 födémgerenda felületkezelve - 10 cm

4 Járda

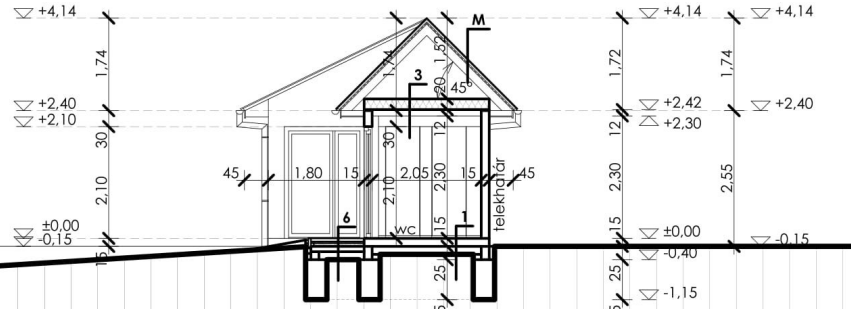
Leier Castrum fűstantracit antik beton térkő
burkolat - 5 cm
finom zuzalék ágyazat - 3 cm
Tömörített kavicságyazat - 7 cm
meglévő beton járda (opció: járda bontása)
Teherbíró termett talaj

4 Zárófödém - lakás felett

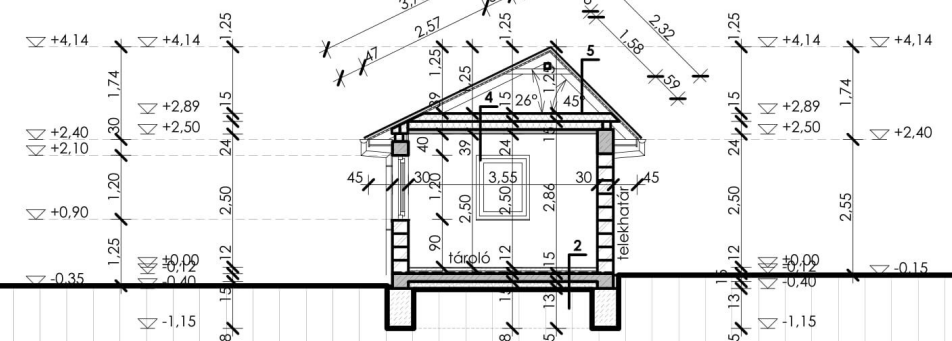
Átszellőztetett padlástér
2x5/15 fogópár, közte Rockwool Multirock kőzetgyapot
hőszigetelés - 15 cm
fém függesztőváz, közte 15 cm Rockwool Multirock kőzetgyapot
hőszigetelés - 15 cm
szintezett 5/3 lécváz 60 cm-ként - 3 cm
felülfelfolytonosított párazáró fólia - 1 rtg.
szintezett 5/3 lécváz max 40 cm-ként - 3 cm
Tűzgátló gipszkarton burkolat - 2 rtg.
glettelés, festés

5 Tető rétegrend

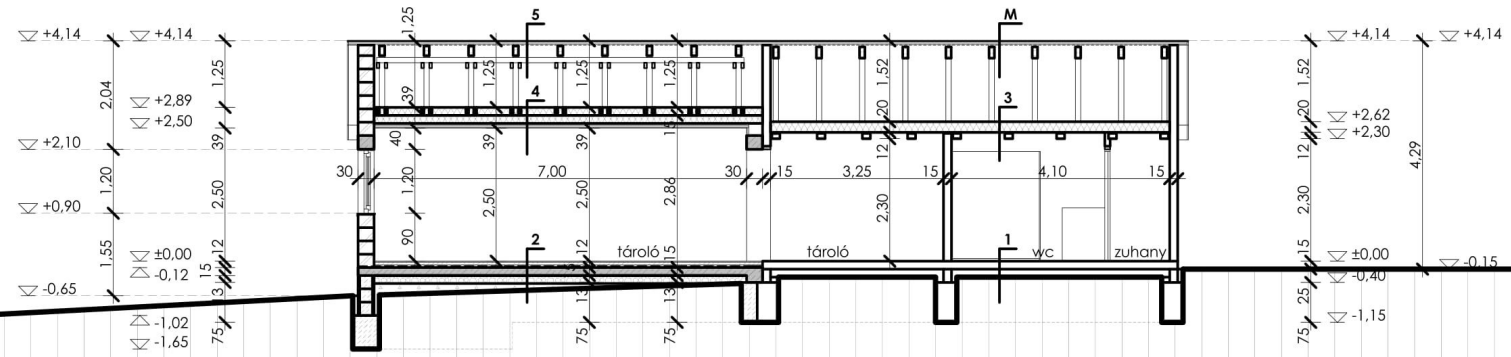
hormyolt kerámia cserépfedés - 2 cm
5/3 lécezés faanyag védőszerral kezelve - 3 cm
5/5 ellenléc faanyag védőszerral kezelve
közte kiszellőztetett légrés, szarufa közökben szellőzőcseréppel - 3 cm
vízáró, páraáteresztő fólia - 1 rtg.
10/15 szarufa faanyagvédőszerral kezelve - 15 cm
Átszellőztetett padlástér



Tervezett A-A metszet m 1:100



Tervezett B-B metszet m 1:100



Tervezett C-C metszet m 1:100

A tervezett építmény kivitelezése során csak olyan építési termékek építhetők be, amelyek jóváhagyott műszaki
specifikációval rendelkeznek!
A fentben szereplő anyagok azonos műszaki tulajdonságú és minőségű anyagokkal helyettesíthetők!
A kivitelezés során az összes beépített anyagot, szerkezetet, és építési rendszert a gyártó által megadott
alkalmazástechnikai előírásokat be kell tartani!
Felhívom az építető, a kivitelező és a felelős műszaki vezető figyelmét, hogy a kivitelezési munkákra, a kivételtől eltérve és
az építési napló vezetésére vonatkozóan a 191/2009. kormányrendelet előírásai tartandók be!
A szöveges leírások a rajzi leírásokkal együtt érvényesek és használandók!

**Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles
bővítésének terve**

8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380

ÉPÍTETŐ:

Léner Ferenc
polgármester
Kánya Község Önkormányzata
8667 Kánya, Fő utca 170.

TERVEZŐ:

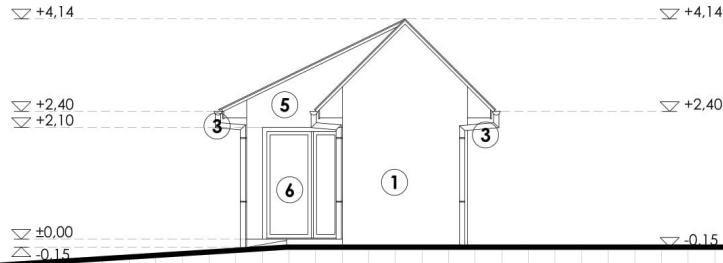
[Signature]
Hideg Norbert
É 14-0376
8600 Siófok, Koch róbert u. 20b.
70/7732-864

Tervezett metszetek m 1:100

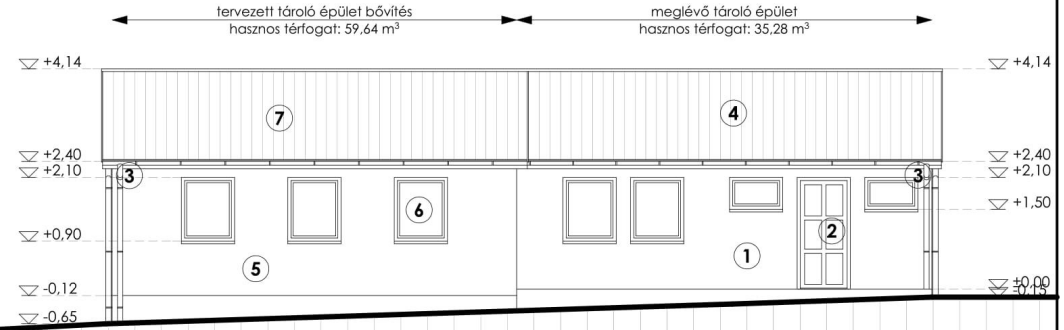
É-05
2021.11.

Homlokzati felületképzések

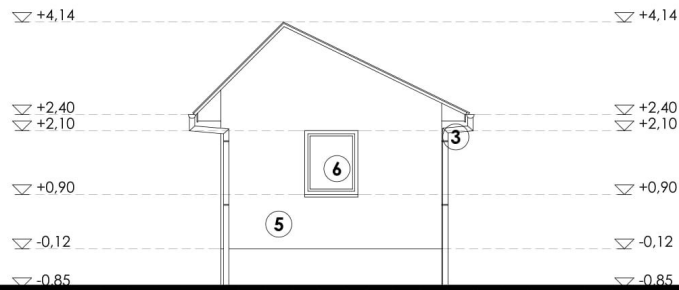
1. sárga színű homlokzati festés
2. tölgy színű meglévő nyílászáró
3. horganyzott csatorna, lefolyó
4. meglévő sajtolt cserép
5. meglévővel azonos sárga színű festés
6. tölgy színű új nyílászáró
7. hornyolt cserépfedés



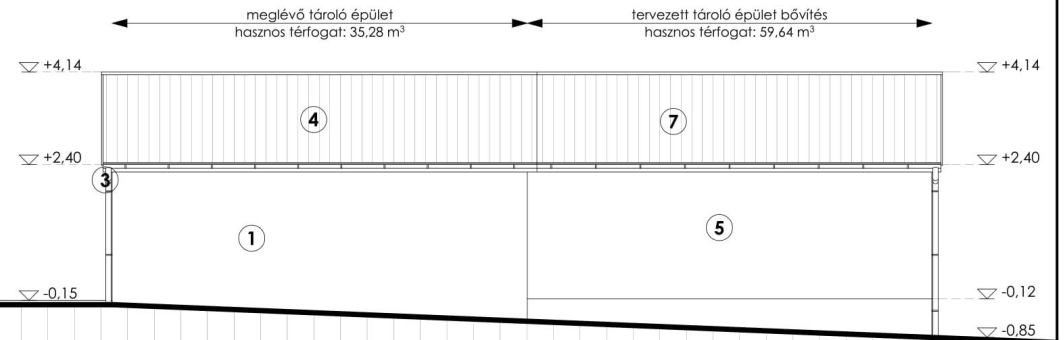
Tervezett keleti homlokzat m 1:100



Tervezett déli homlokzat m 1:100



Tervezett nyugati homlokzat m 1:100



Tervezett északi homlokzat m 1:100

A tervezett építmény kivitelezése során csak olyan építési termék építhető be, amelyek jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkeznek.
 A tervben szereplő anyagok csak azonos műszaki tulajdonságú és minőségű anyagokkal helyettesíthetők.
 A kivitelezés során az összes beépített anyagot, szerkezetet, és építési rendszert a gyártó által megadott alkalmazástechnikai előírásokkal kell tartani.
 Felhívom az építmény kivitelező és a feladós műszaki vezető figyelmét, hogy a kivitelezési munkákra, a kiviteli tervekre és az építési napló vezetésére vonatkozóan a 191/2009. kormányrendelet előírásai tartandók bel.
 A szöveges leírások a rajzi felülapokkal együtt érvényesek és használandók!

Meglévő tárolóépület nem építési engedély köteles bővítésének terve

8667 Kánya, Fő utca 20. hrsz.: 380

ÉPÍTETŐ:

Léner Ferenc
 polgármester
 Kánya Község Önkormányzata
 8667 Kánya, Fő utca 170.

TERVEZŐ:

Hídeg Norbert
 Hídeg Norbert
 É 14-0376
 8600 Siófok, Koch róbert u. 20b.
 70/7732-864

Tervezett homlokzatok m1:100

É-06

2021.11.